

**NABÍDKA K PRODEJI MIMO DRAŽBU
V RÁMCI LIKVIDACE POZŮSTALOSTI**

Mgr. Anna Salajková, notářka se sídlem v Mělníku,

jako soudní komisařka pověřená Okresním soudem v Mělníku ve věci **řízení o likvidaci pozůstalosti po Blance Veselé**, narozené 30. 4. 1974, posledně trvale pobytem Hostín 56, okres Mělník, zemřelé dne 21. 3. 2019, spisová značka 10 D 390/2019, nabízí ve smyslu ustanovení § 232 odst. 1 písm. b) zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních (dále jen „z.ř.s.“), v rámci likvidace pozůstalosti k prodeji nemovitý majetek zůstavitelky za podmínek níže uvedených.

I.

Prodáváný majetek

Nemovitá věc zapsaná na listu vlastnictví číslo 1413 pro katastrální území Hostín u Mělníka, a to:

- pozemek parc. č. 189/2 o výměře 1 044 m² (orná půda),

(dále jen „**Prodáváný majetek**“).

II.

Podmínky prodeje

- a) Prodej nejvyšší nabídce,
- b) nabídka musí obsahovat u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, doručovací adresu, osobní stav, u právnických osob název (firmu), sídlo, identifikační číslo, doručovací adresu s tím, že nepovinně lze též v nabídce uvést telefonní kontakt, email a ID datové schránky
- c) nabídka musí být předložena v českém jazyce a podepsána účastníkem, u právnických osob v souladu se způsobem jednání za právnickou osobu zapsaném v obchodním či jiném rejstříku,
- d) nabídka musí obsahovat určení, jakého majetku se týká a nabídku ceny na prodej tohoto majetku,
- e) nabízená kupní cena musí být uvedena číselně i slovně v Kč,
- f) cena bude uhrazena na účet Okresního soudu v Mělníku před uzavřením smlouvy o převodu prodáváného majetku, ve které bude mimo jiné ujednáno, že poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.

III.

Předání nabídek

- a) Písemná nabídka v uzavřené obálce, s označením obálky „**LIKVIDACE POZŮSTALOSTI Nd 209/2019 – NEOTVÍRAT!**“, bude doručena na adresu Mgr. Anna Salajková, notářka se sídlem v Mělníku, Mělník, Macharova 376/5, PSČ 276 01, prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně do notářské kanceláře nejpozději **do 12:00 hodin dne 22. 11. 2022,**
- b) obálky s cenovou nabídkou budou otevřeny ve **12:30 hodin dne 22. 11. 2022.**

IV.

Souhlas s prodejem, předkupní právo

Dle ustanovení § 231 odst. 1 z.ř.s. je k platnosti smlouvy uzavřené mezi soudní komisařkou a zájemcem o Prodávaný majetek nutný souhlas Okresního soudu v Mělníku. Při udělení souhlasu může soud stanovit podmínky prodeje. Bez souhlasu soudu je smlouva o prodeji mimo dražbu neplatná.

V.

Ostatní ujednání

- a) Soudní komisařka si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky,
- b) soudní komisařka písemně sdělí všem zájemcům výsledky výběru nabyvatele,
- c) veškeré další informace k prodeji je možno získat v notářské kanceláři na níže uvedených kontaktních spojeních.

VI.

Kontaktní údaje

Mgr. Anna Salajková, notářka se sídlem v Mělníku,
adresa kanceláře: Mělník, Macharova 376/5, PSČ 276 01,
tel.: 323 602 906, gsm: 737 128 146,
www.nkmelnik.cz, email: salajkova@nkmelnik.cz
ID datové schránky: mgtx8dj
Úřední hodiny kanceláře:
Pondělí – Čtvrtek 8:30 - 12:00 13:00 – 16:00
Pátek 8:00 – 14:00

V Mělníku dne 21. 10. 2022

Mgr. Anna Salajková v.r.
notářka se sídlem v Mělníku
pověřená soudní komisařka

Za správnost vyhotovení:
Bc. Pavlína Lajmrová